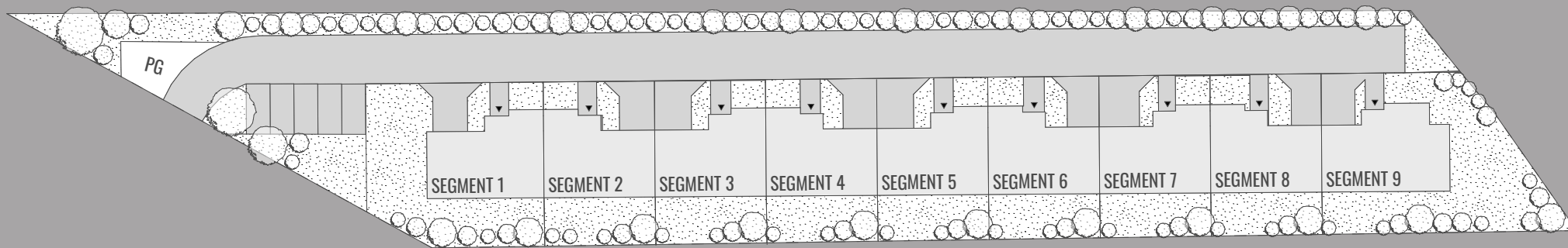




OSIEDLE *marzeń*

CZELADŹ, UL. STAROPOGOŃSKA

WYBIERZ SWÓJ DOM:



Inwestycja składa się z 9 segmentów, każdy z odseparowanym wejściem, garażem, miejscem postojowym przed budynkiem, ogrodem oraz z 5/6 pokojami.

SEGMENT	METRAŻ M2	LICZBA POKOI	STRYCH METRAŻ M2	OGRÓD METRAŻ M2	STAN
1	146,33 m ²	5/6	11,75 m ²	111,6 m ²	SUROWY ZAMKNIĘTY
2, 4, 6, 8	146,33 m ²	5/6	11,75 m ²	55,3 m ²	SUROWY ZAMKNIĘTY
3, 5, 7	146,33 m ²	5/6	11,75 m ²	54,3 m ²	SUROWY ZAMKNIĘTY
9	155,70 m ²	5/6	13,49 m ²	173,8 m ²	SUROWY ZAMKNIĘTY

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą

OSIEDLE
marzeń

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły:

 Paweł
 531-868-808

UDOGODNIENIA



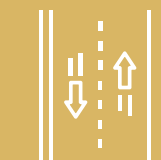
kameralne osiedle domów
- jedynie 9 segmentów



w pobliżu Park Prochownia,
plac zabaw, boisko oraz
wybieg dla psów



z myślą
o wymagających przestrzeni



dobra komunikacja
z miastami ościennymi
- blisko drogi DK94 oraz S86



domy posiadają rekuperację
oraz oczyszczalnie ścieków



rolety zewnętrzne w każdym budynku



wysokiej jakości materiały
wykończeniowe oraz
zastosowane technologie



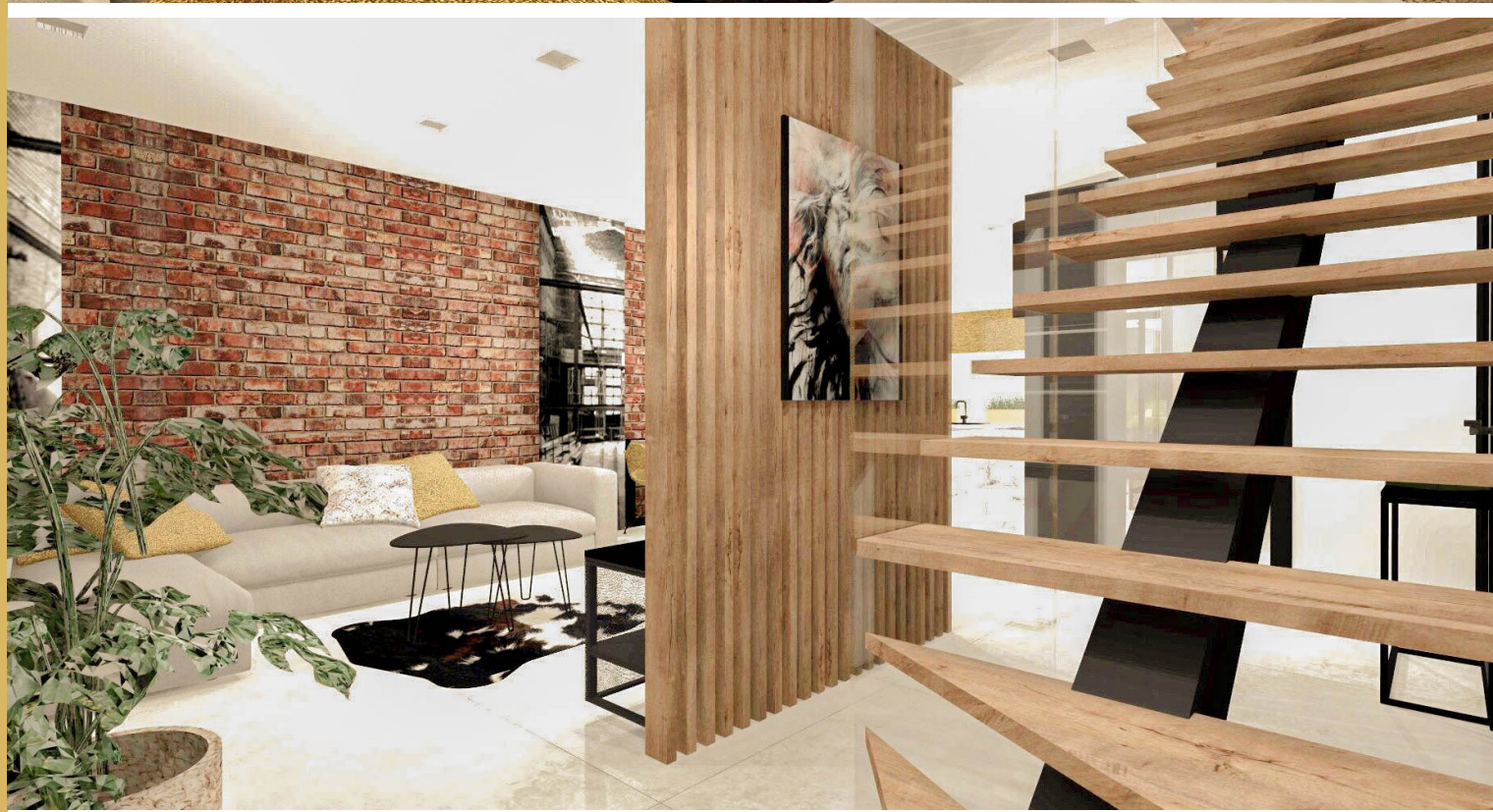
bliska dostępność punktów
handlowych i usługowych

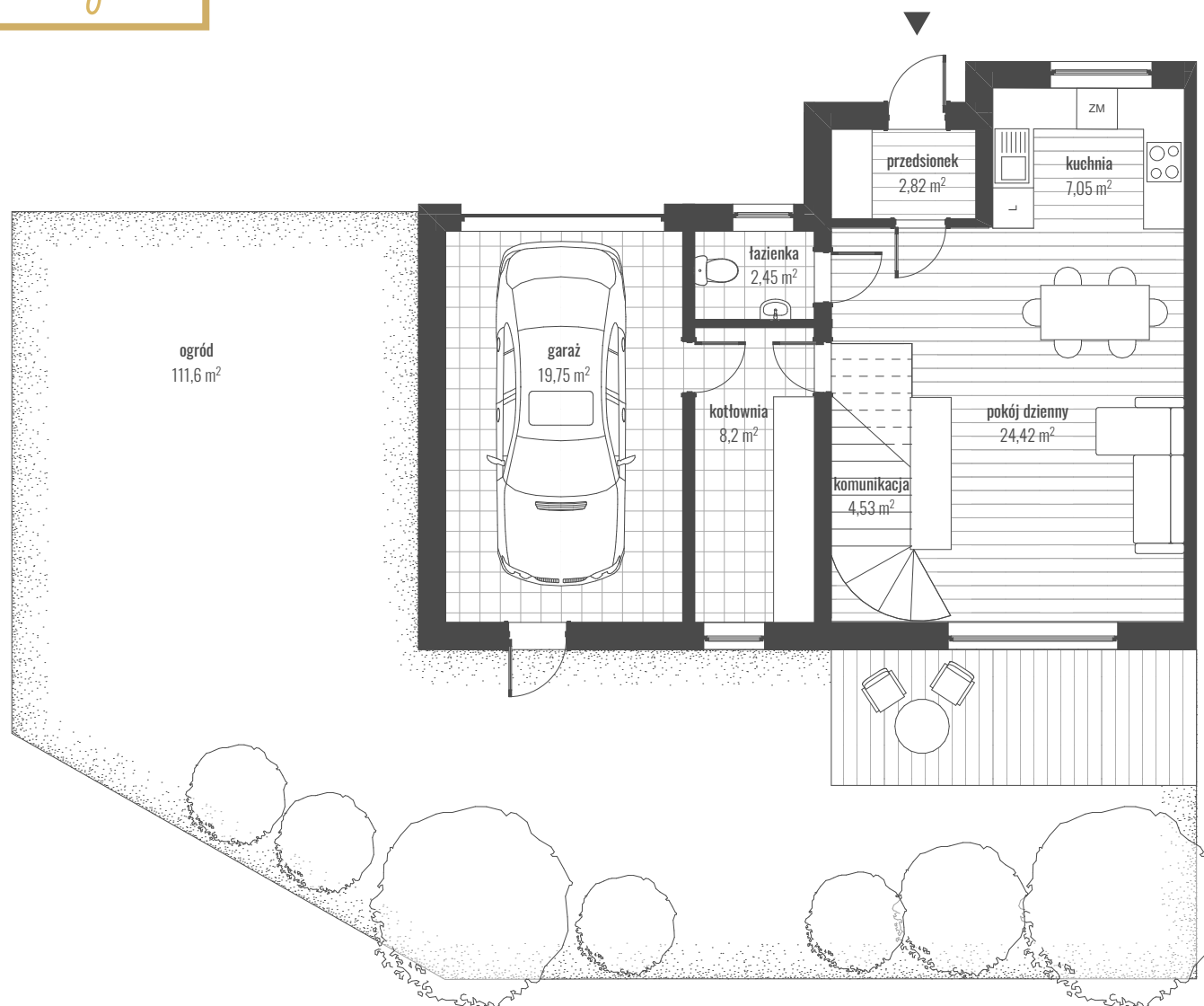


prywatne ogródki



internet światłowodowy
przez rok gratis

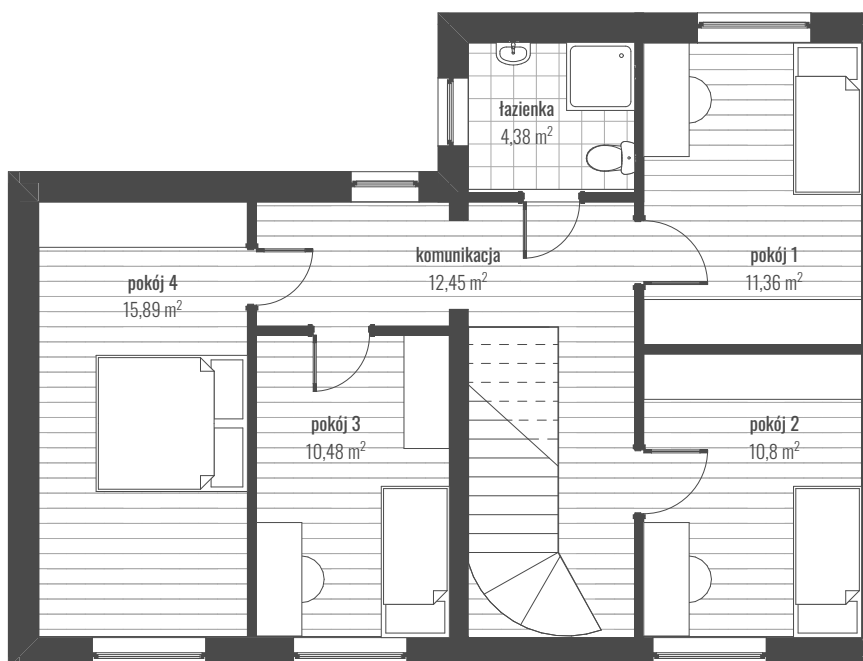




PARTER - 49,47 m²

przedsiónek	2,82 m ²
kuchnia	7,05 m ²
pokój dzienny	24,42 m ²
komunikacja	4,53 m ²
kotłownia	8,2 m ²
łazienka	2,45 m ²
garaż	19,75 m ²
ogród	111,60 m ²

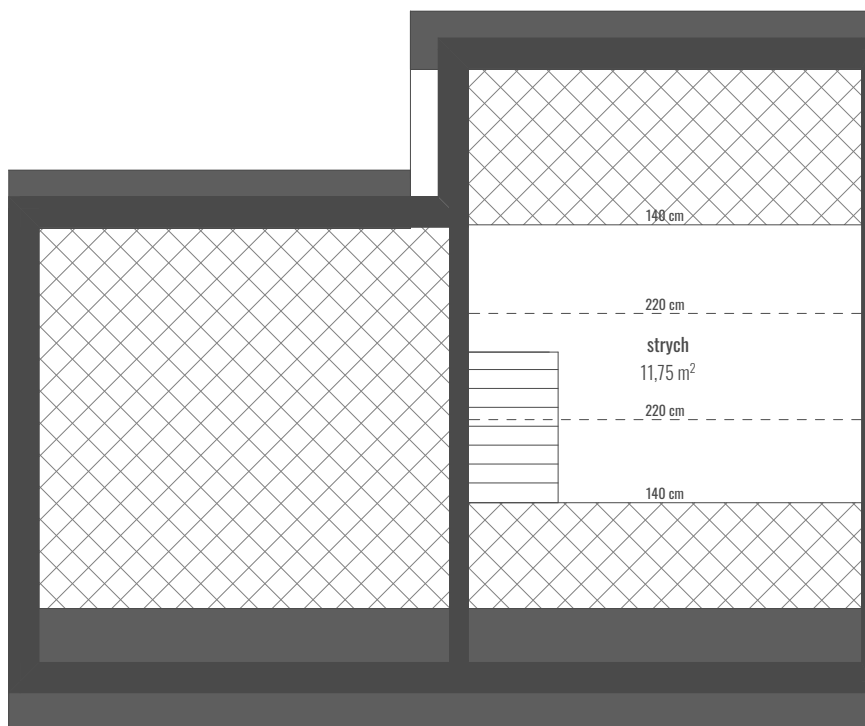
Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



PIĘTRO - 65,36 m²

komunikacja	12,45 m ²
łazienka	4,38 m ²
pokój 1	11,36 m ²
pokój 2	10,80 m ²
pokój 3	10,48 m ²
pokój 4	15,89 m ²

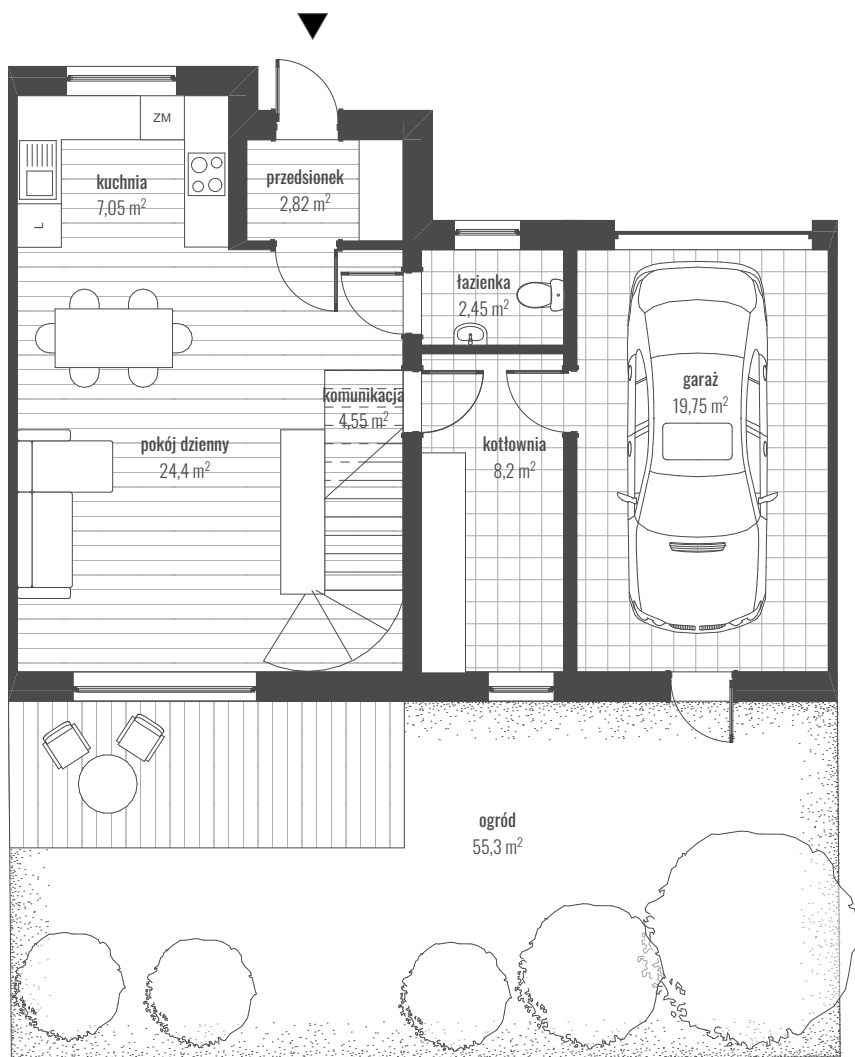
Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



STRYCH - 11,75 m²

powierzchnia podłogi strychu 20,70 m²

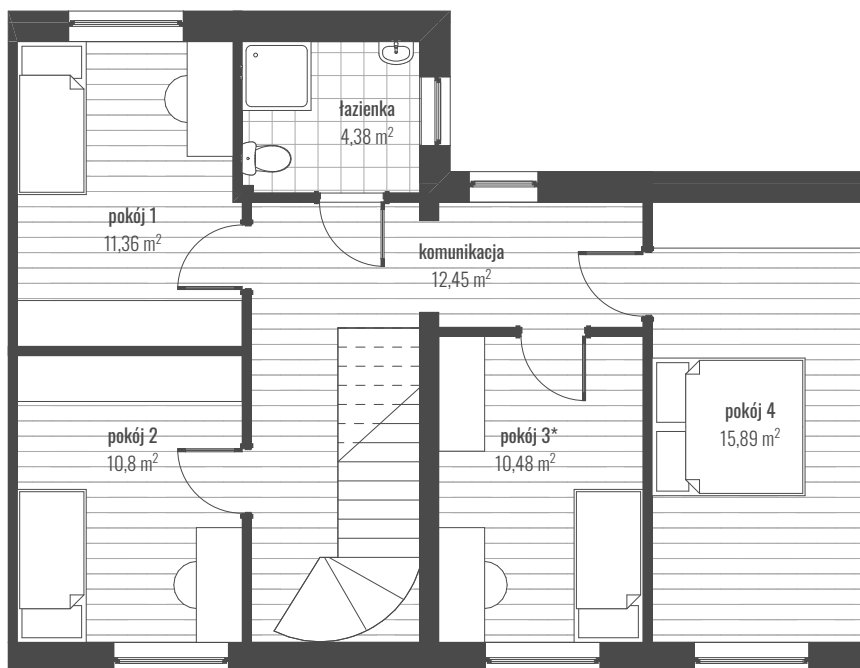
Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



PARTER - 49,47 m²

przedsionek	2,82 m ²
kuchnia	7,05 m ²
pokój dzienny	24,4 m ²
komunikacja	4,55 m ²
kotłownia	8,2 m ²
łazienka	2,45 m ²
garaż	19,75 m ²
ogród	55,3 m ²

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.

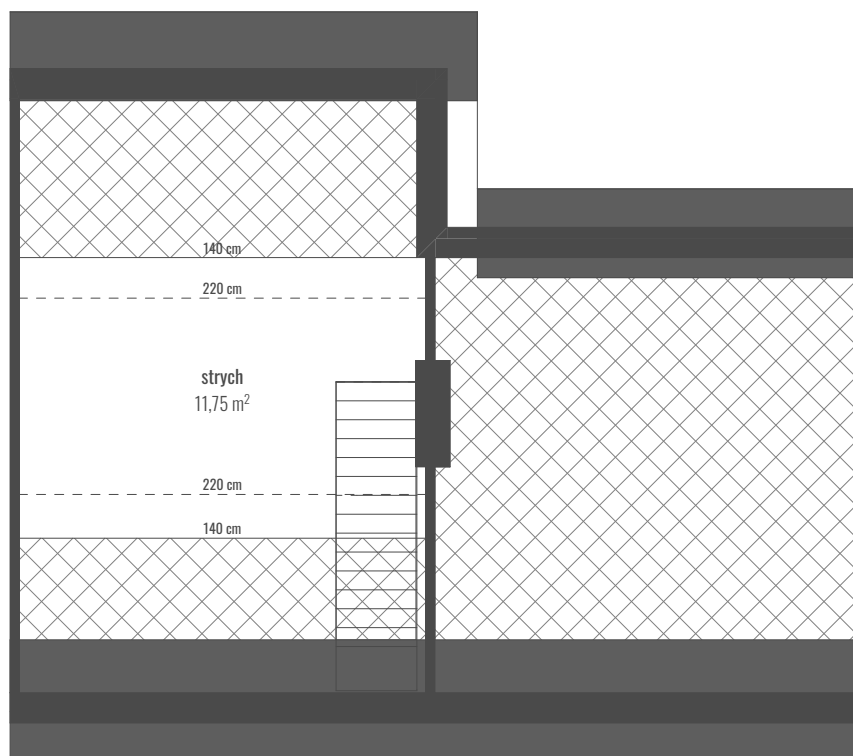


PIĘTRO - 65,36 m²

komunikacja	12,45 m ²
łazienka	4,38 m ²
pokój 1	11,36 m ²
pokój 2	10,80 m ²
pokój 3*	10,48 m ²
pokój 4	15,89 m ²

*możliwość aranżacji na dodatkową łazienkę (dotyczy segmentów w stanie surowym)

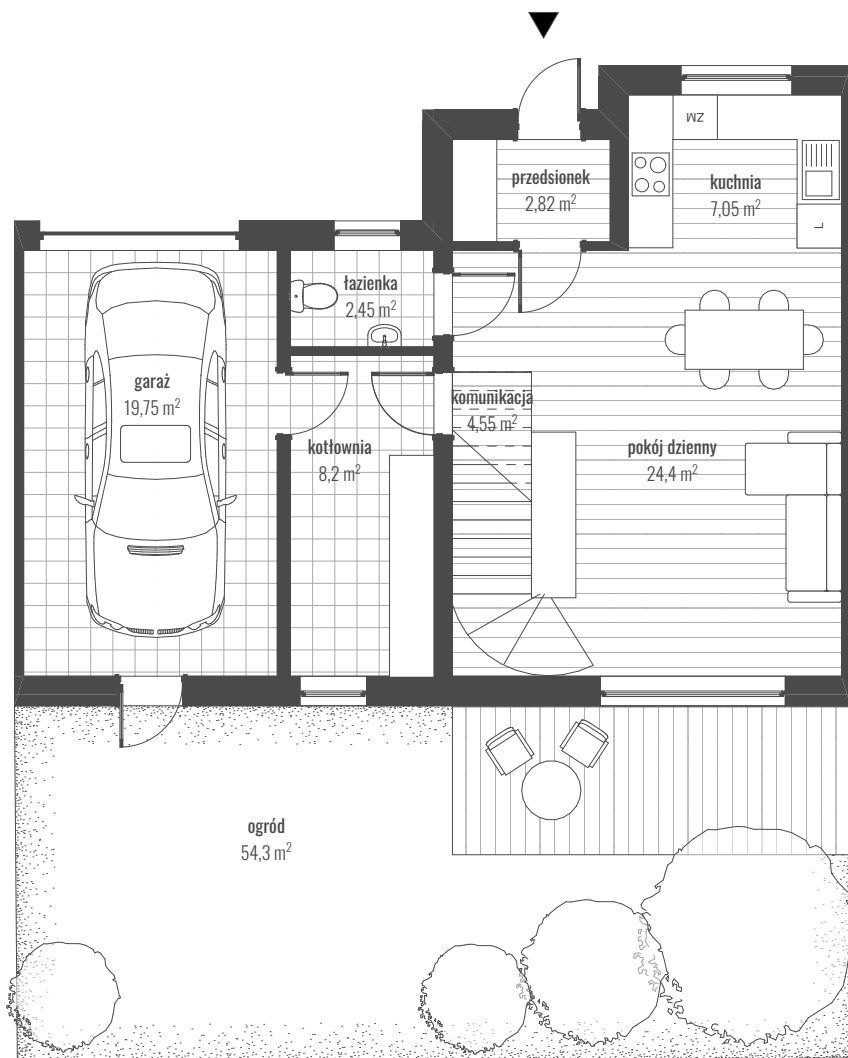
Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



STRYCH - 11,75 m²

powierzchnia podłogi strychu 20,70 m²

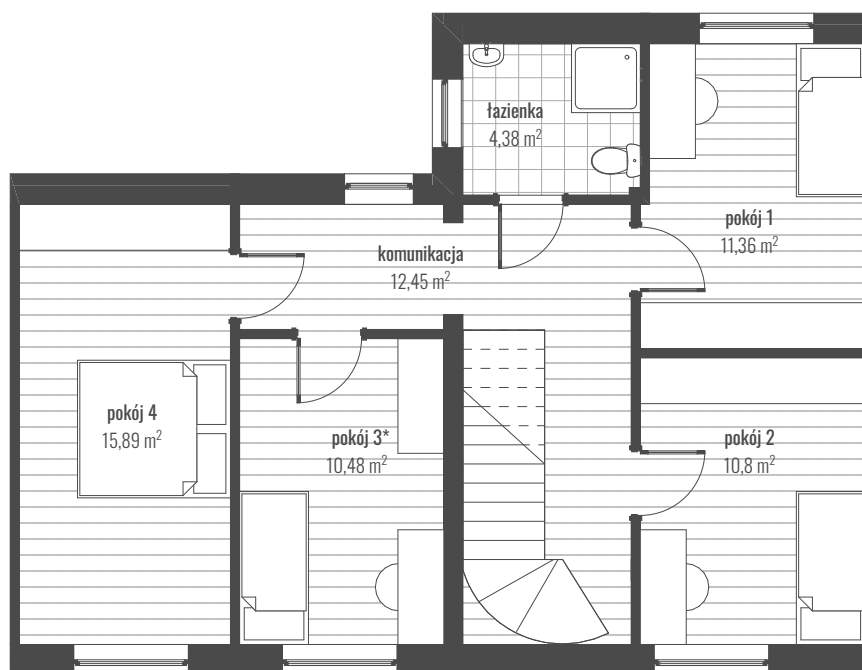
Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



PARTER - 49,47 m²

przedsionek	2,82 m ²
kuchnia	7,05 m ²
pokój dzienny	24,4 m ²
komunikacja	4,55 m ²
kotłownia	8,2 m ²
łazienka	2,45 m ²
garaż	19,75 m ²
ogród	54,3 m ²

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



PIĘTRO - 65,36 m²

komunikacja	12,45 m ²
łazienka	4,38 m ²
pokój 1	11,36 m ²
pokój 2	10,80 m ²
pokój 3*	10,48 m ²
pokój 4	15,89 m ²

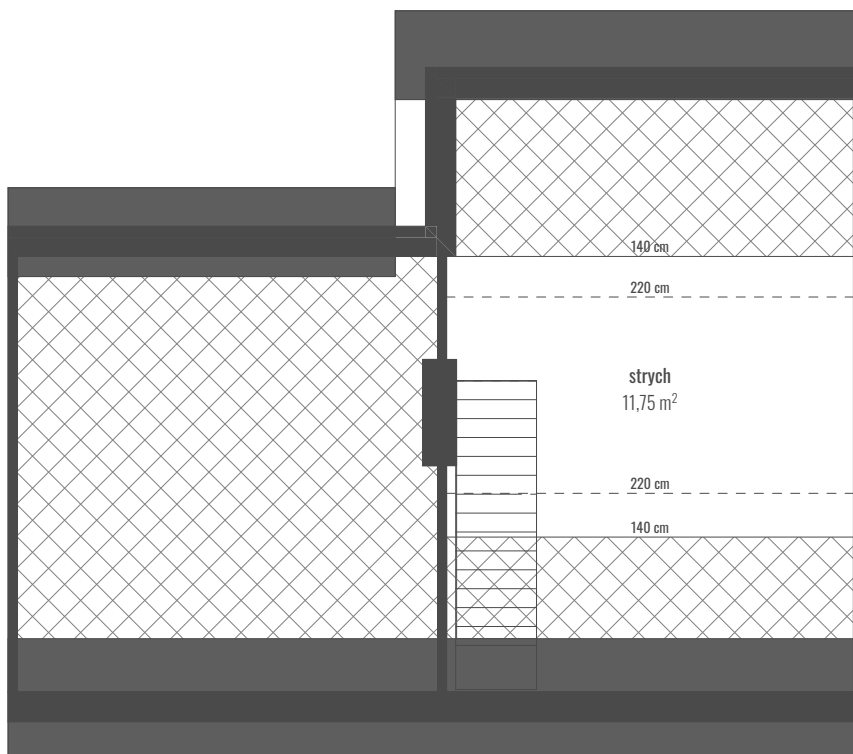
*możliwość aranżacji na dodatkową łazienkę

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.

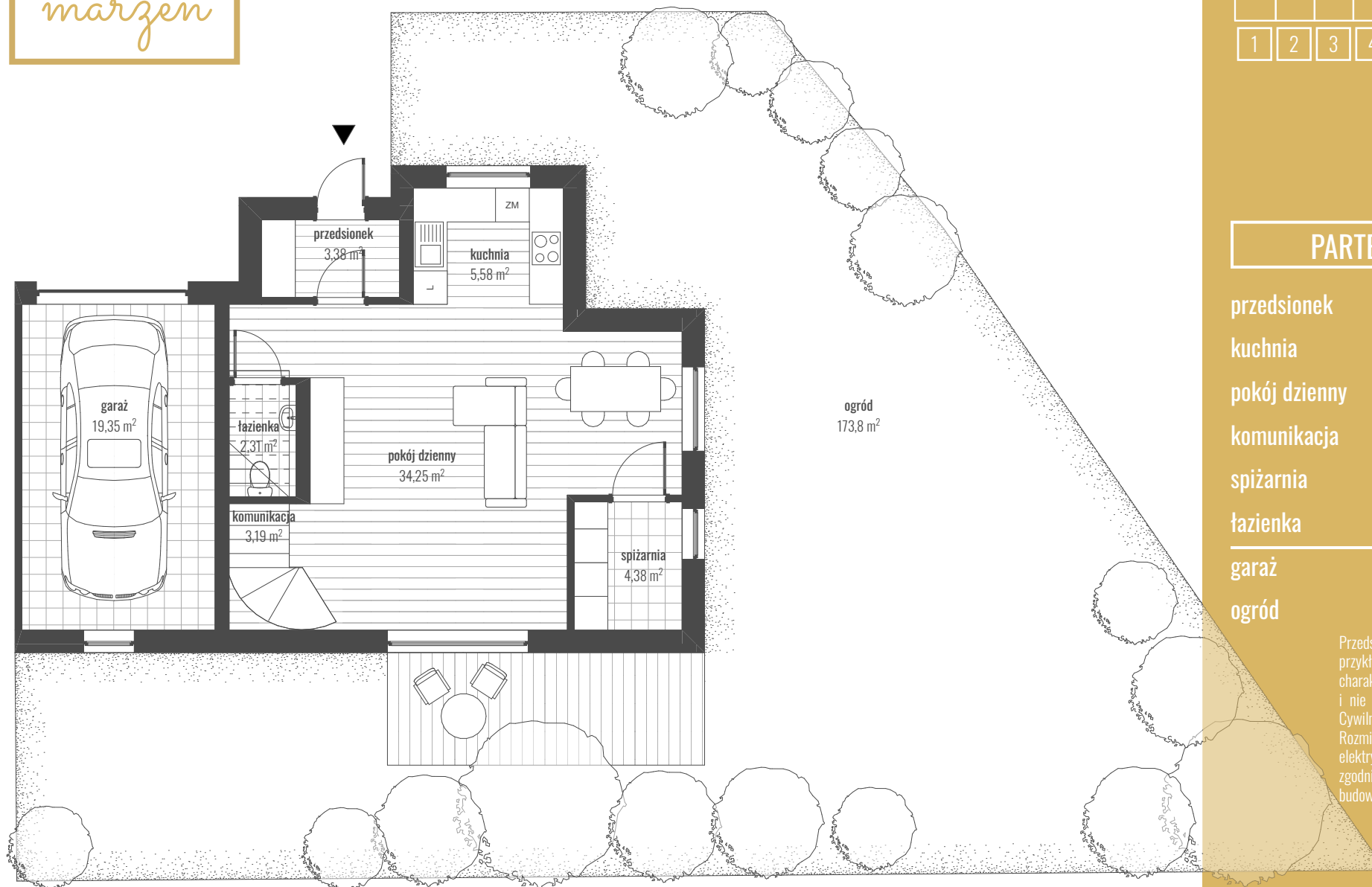


STRYCH - 11,75 m²

powierzchnia podłogi strychu 20,70 m²



Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



PARTER - 53,09 m²

przedsiónek	3,38 m ²
kuchnia	5,58 m ²
pokój dzienny	34,25 m ²
komunikacja	3,19 m ²
spizarnia	4,38 m ²
łazienka	2,31 m ²
garaż	19,35 m ²
ogród	173,80 m ²

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

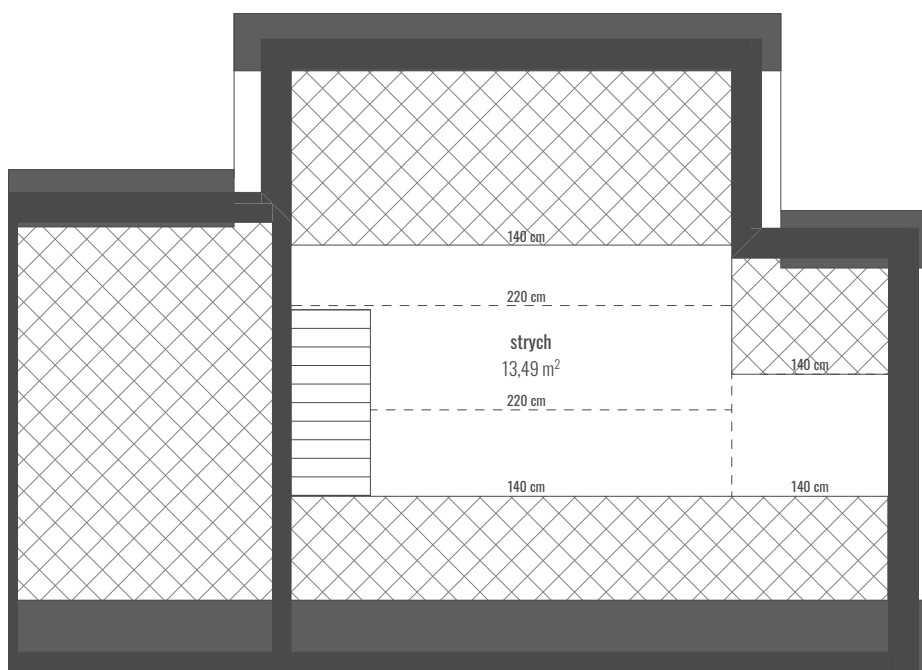
Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



PIĘTRO - 69,77 m²

komunikacja	9,02 m ²
łazienka	5,04 m ²
pokój 1	17,12 m ²
pokój 2	19,24 m ²
pokój 3	19,35 m ²

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.



STRYCH - 13,49 m²

powierzchnia podłogi strychu 52,74 m²

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.

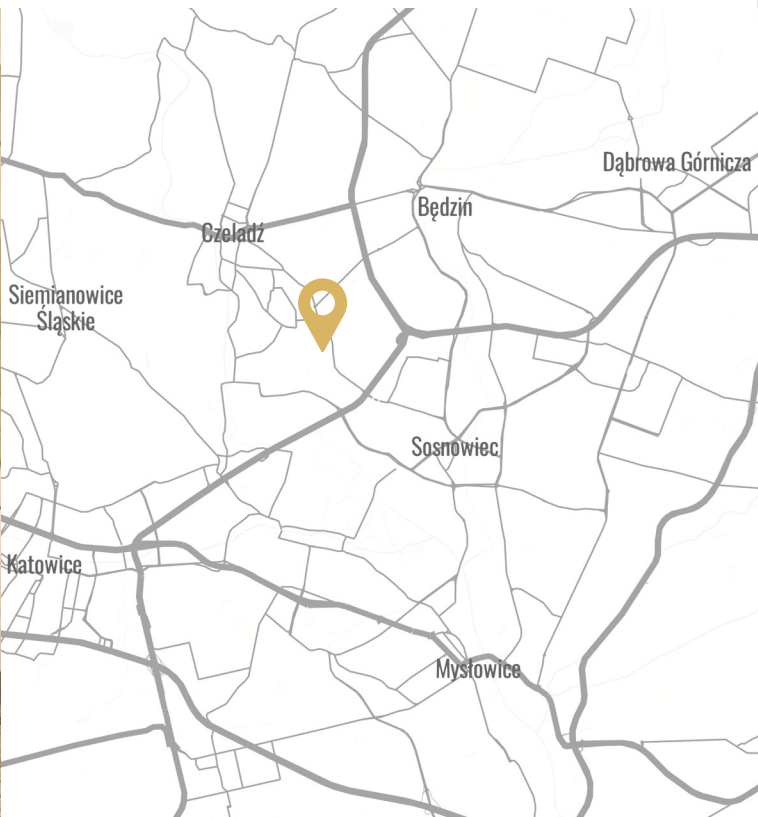
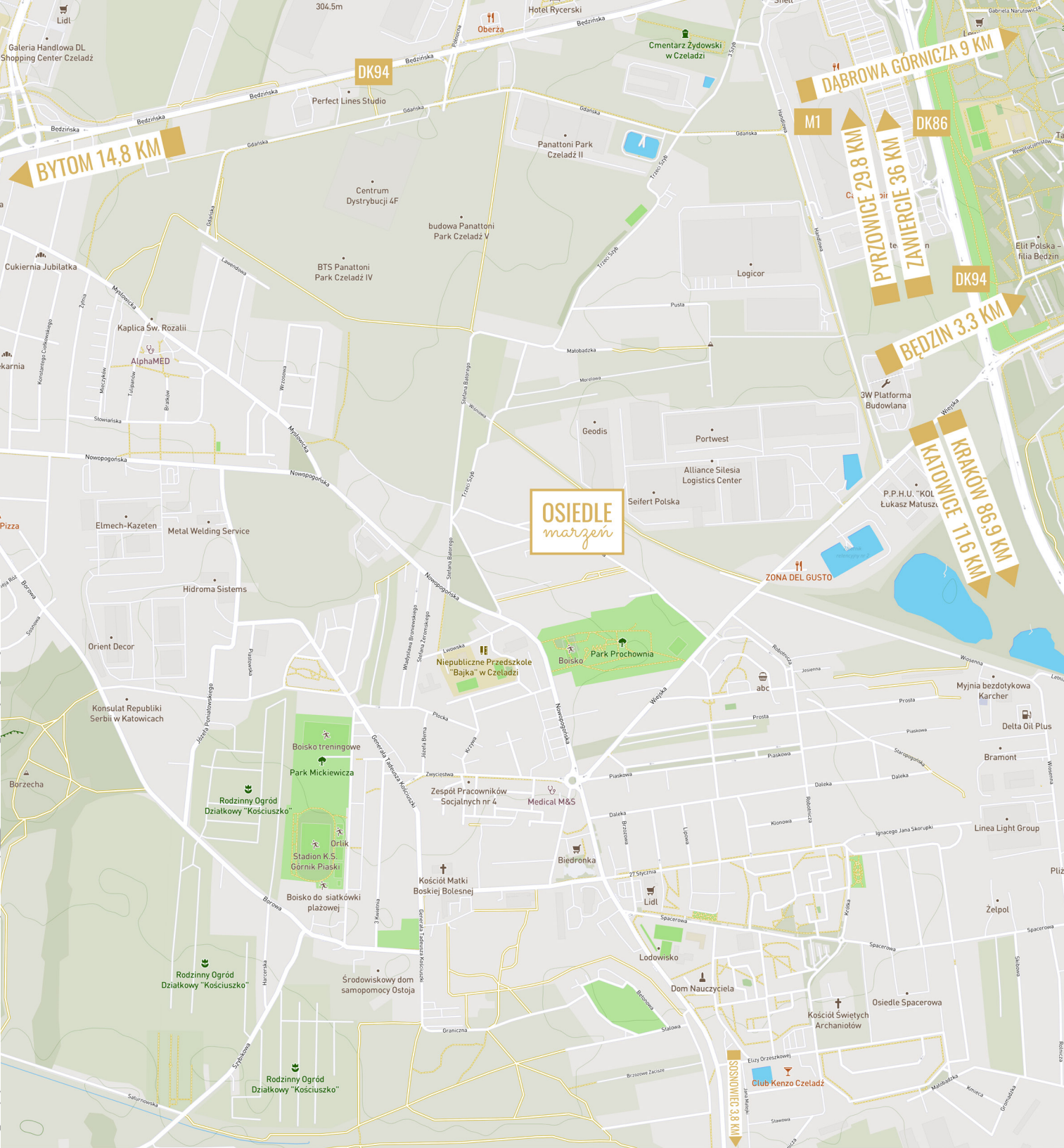
PRZYKŁADOWE WIZUALIZACJE WNĘTRZ



W POBLIŻU OSIEDLA:



Centrum Handlowe M1	23 min	6 min	5 min
Park Prochownia	12 min	3 min	3 min
Netto	8 min	3 min	2 min
Szkoła Podstawowa nr 5	11 min	4 min	3 min
Szkoła Podstawowa nr 2	34 min	10 min	7 min
Rynek	25 min	8 min	6 min
Przystanek Piaski Żeromskiego	7 min	3 min	2 min



Skontaktuj się z nami:

👤 Paweł

☎ 531-868-808

@ biuro@paulhouse.pl

📍 Osiedle Marzeń Czeladź

OSIEDLE
marzeń